

OFICINA LOCAL D'HABITATGE
de Viladecans

OFICINA LOCAL D'HABITATGE
de Viladecans

Santiago Rusiñol 8 · 08840 Viladecans
93 659 41 56 · olh@viurbana.cat
www.viurbana.cat/olh

◀ oficina local d'habitatge

borsa jove d'habitatge
borsa lloguer social
renda bàsica d'emancipació
tràmits ajuts al lloguer
hipoteca jove

◀ districte III regidoria

paper 100% reciclat

Gestionat per: Amb el suport de:

viurbana

 Diputació
Barcelona
xarxa de municipis

 ADIGSA
Generalitat de Catalunya

 Generalitat
de Catalunya

 MINISTERIO
DE VIVIENDA

 SIO

AJUNTAMENT DE VILADECANS



L'Oficina Local Habitatge (OLH) és un servei municipal que ofereix gratuïtament orientació, assessorament, tramitació i informació general en tots els temes relacionats amb l'habitatge.

La Oficina Local d'Habitatge (OLH) es un servicio municipal que ofrece gratuitamente orientación, asesoramiento, tramitación e información general en todos los temas relacionados con la vivienda.



A l'Oficina Local d'Habitatge de Viladecans gestionem els següents programes:

- Servei de mediació per al lloguer d'habitatges a través de la **Borsa d'Habitatge Jove** i la **Borsa de Lloguer Social**. S'hi ofereixen habitatges de lloguer a preus més interessants que els del mercat lliure.
- Tramitació **d'ajuts per al pagament del lloguer**.
- Programa **Hipoteca Jove**. Informació i assessorament a joves d'entre 18 i 35 anys que opten per la compra d'un habitatge, per possibilitar la **subscripció d'un préstec hipotecari amb condicions més avantajoses que les del mercat**.
- Programa de **cessió d'habitatges desocupats**.
- Informació, gestió i tramitació d'ajuts a la **rehabilitació** per a habitatges i edificis.
- Tramitació **d'ajuts a propietaris/àries**.
- Tramitació de la **cèdula d'habitabilitat**.
- Gestió d'habitatges protegits.
- Registre de **sol·licitants d'habitatge protegit**.
- Servei **d'informació i assessorament a les comunitats de veïns i veïnes**.
- Servei **d'orientació i assessorament en la gestió de tràmits i manteniment d'hipoteques**.

En la Oficina Local d'Habitatge de Viladecans gestionamos los programas siguientes:

- Servicio de mediación para el alquiler de viviendas a través de la **Bolsa de Vivienda Joven** y la **Bolsa de Alquiler Social**. Se ofrecen viviendas de alquiler a precios más interesantes que los del mercado libre.
- Tramitación de **ayudas para el pago del alquiler**.
- Programa **Hipoteca Joven**. Información y asesoramiento a jóvenes de entre 18 y 35 años que optan por la compra de una vivienda, para possibilitar la suscripción de un préstamo hipotecario con condiciones más ventajosas que las del mercado.
- Programa de **cesión de viviendas desocupadas**.
- Información, gestión y tramitación de ayudas a la **rehabilitación** para viviendas y edificios.
- Tramitación de **ayudas a propietarios/as**.
- Tramitación de la **cédula de habitabilidad**.
- Gestión de viviendas protegidas.
- **Registro de solicitantes** de vivienda protegida.
- Servicio de **información y asesoramiento a las comunidades de vecinos y vecinas**.
- Servicio de **orientación y asesoramiento en la gestión de trámites y mantenimiento de hipotecas**.

